

プレスリリース

2024年8月22日
株式会社アーバネットコーポレーション

ZEH-M Oriented 認証取得のお知らせ

～世田谷プロジェクト～

現在進行中の都市型賃貸マンション開発事業「世田谷プロジェクト」(以下、「当物件」)が、ZEH-M Oriented (ゼッチ・エム・オリエンテッド)の認証を取得しましたので、お知らせいたします。当社開発の ZEH-M Oriented 仕様の都市型賃貸マンションは、当物件で4棟目となります。

ZEH-M Oriented とは、外皮の断熱性能を大幅に高め、高効率設備の導入により、快適な室内環境を保ちつつ大幅な省エネ(断熱性能を満たし、省エネ率(再エネ除く)20%以上削減)実現の要件を満たしたマンションです。

当物件は、東急世田谷線世田谷駅から徒歩4分の場所に位置し、世田谷駅から徒歩18分と都心への交通利便性が良好です。また、世田谷区役所、スーパー、病院などが徒歩圏内にあります。さらに、周辺には松陰神社や世田谷八幡宮、豪徳寺など神社仏閣が多く、閑静な住環境が特徴です。

間取りは、1K・1DK で構成し、さらに環境に優しく、快適で健康的な暮らしを提供する ZEH-M(ゼッチ・マンション)とすることで、入居者層のさまざまなニーズに応えることができると考えております。

アーバネットグループは、2023年2月に首都圏初となる ZEH-M Oriented 仕様の都市型賃貸マンション「メイクス氷川台アジュールコート」を竣工するなど、ZEH-M 普及に積極的に取り組んでまいりました。今後も引き続き、脱炭素化社会の実現に貢献するため、ZEH-M 普及を可能な限り推進してまいります。

物件概要(予定)

- 計画名：世田谷プロジェクト
- 所在地：東京都世田谷区世田谷
- 交通：東急世田谷線「世田谷」駅から徒歩4分
- 総戸数：39戸
- 竣工時期：2025年3月竣工予定

【お問合せ】株式会社アーバネットコーポレーション 経営管理部
TEL:03-6550-9160(代) FAX:03-6550-9162
URL:<https://www.urbanet.jp/>



世田谷プロジェクト 外観イメージパース



BELS(ベルス)評価書

■当社の今年度の ZEH 物件開発予定

物件概要(予定)

- 計画名: 方南町Ⅲプロジェクト
- 所在地: 東京都杉並区堀ノ内二丁目
- 交通: 東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅から徒歩 11 分
- 総戸数: 36 戸
- 竣工時期: 2024 年 12 月竣工予定



物件概要(予定)

- 計画名: 中村橋Vプロジェクト
- 所在地: 東京都練馬区貫井一丁目
- 交通: 西武池袋線「中村橋」駅から徒歩 5 分
- 総戸数: 43 戸
- 竣工時期: 2025年 1 月竣工予定

