



2024年6月27日

各 位

会 社 名 ミ ヨ シ 油 脂 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 兼 CEO 兼 CBO 三 木 逸 郎
(コード：4404 東証スタンダード)
問 合 せ 先 経 営 企 画 部 長 島 津 啓 輔
(TEL. 03 - 3603 - 7045)

(開示事項の変更)「固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」 の一部変更に関するお知らせ

当社は、2022年2月24日に開示いたしました「固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」の記載内容を一部変更し、本社事務所の移転に関する計画を変更することを決定いたしましたので、以下のとおり、お知らせいたします。

1. 変更の理由

当社は、2022年2月24日の取締役会において、当社が所有または借地権を有し、現在本社事務所、物流倉庫、東京工場として利用する土地（以下、「本物件」といいます。）の譲渡を決議し、同日付で開示のうえ継続して有価証券報告書へ記載しております。

当該開示時点において、本社事務所については、本物件を譲渡先に引き渡す2025年6月に先立ち、本物件とは別のエリアに一時移転したうえで、将来的に本物件に隣接するサブ区画に新たに本社事務所棟を建設し、再度移転する計画を検討しておりました。

しかし今後の事業展開等を総合的に勘案した結果、当該計画を変更し、本物件の引き渡しに際して東京都墨田区の賃貸オフィスを本社事務所として利用することといたしました。現時点で本社事務所棟を建設する予定はありません。

なお、当該開示にてお知らせした物流倉庫の茨城県稲敷郡阿見町所在の当社所有地への移転、東京工場の当社他工場への移管等に関しましては、計画の変更はありません。

2. 変更箇所

変更の内容は次の通りです。（変更箇所には下線を付しております。）

変 更 前	変 更 後
<p>5. 今後の見通し (前 略)</p> <p>また、将来的に、本社事務所は<u>本物件に隣接するサブ区画（建設予定地 6,908.76 m²）への移転</u>、物流倉庫は茨城県稲敷郡阿見町所在の当社所有地（建設予定地 <u>13,307.47 m²</u>）への移転、東京工場は当社他工場への移管等を予定しております。</p>	<p>5. 今後の見通し (前 略)</p> <p>また、将来的に、本社事務所は<u>現在の東京都葛飾区堀切四丁目から東京都墨田区太平4丁目にある「オリナスタワー」への移転</u>、物流倉庫は茨城県稲敷郡阿見町所在の当社所有地（建設予定地 <u>18,823.72 m²</u>）への移転、東京工場は当社他工場への移管等を予定しております。</p>

3. 新本社事務所の概要（※移転時期は2025年1月頃を予定しております）

- ・名称：オリナスタワー
- ・所在地：東京都墨田区太平四丁目1番3号
- ・入居フロア：13階および17階
- ・面積：2,124.78 m²（13階 1,757.77 m²、17階の一部 367.01 m²）
- ・アクセス：東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩3分、JR線「錦糸町」駅徒歩5分

以上