

報道関係者各位

2024年5月23日
株式会社スマサポ

入居者アプリ「totono」、UIUX デザインを大幅リニューアル！ 不動産管理会社と入居者がよりスマートなコミュニケーションを実現できるアプリへ ～入居者アプリ「totono」が不動産賃貸管理業における様々な課題を解決～

株式会社スマサポ（本社：東京都中央区、代表取締役社長CEO：小田 慎三、証券コード：9342、以下スマサポ）は、2024年6月3日（月）より入居者アプリ「totono」にてUIUXを大幅にリニューアルいたします。

また、今回のリニューアルに併せて不動産管理会社と入居者間のコミュニケーションをよりスムーズにするため、新機能の追加・既存機能の強化を行いました。

今後も賃貸住宅にお住いの入居者へより使いやすいアプリUIを提供し、不動産賃貸管理業界のスタンダードを目指すべく、更なる開発の強化を図ってまいります。



リニューアルによるポイント

◆全体的な UIUX デザインの刷新

入居者が迷うことなく目的の機能にアクセスできるよう、レイアウトやナビゲーションを見直し、各機能のアイコンや全体の配色を変更することで入居者が感覚的に操作できるデザインにしました。

◆パフォーマンスの向上

今後、機能の開発をよりスピードアップしていく戦略の第一歩として、抜本的なデータ

ベース構造の見直しと正規化を行いました。

◆新機能・既存機能の強化

ユーザビリティ向上と同時に、認証機能の強化やお知らせ掲示板、通知機能、連絡先表示機能等、様々な機能のブラッシュアップ、新規実装を行いました。



■入居者アプリ「totono」とは

入居者アプリ「totono」は、不動産管理会社と入居者を繋ぐスマートフォンアプリケーションです。入居者はこれまで不動産管理会社とのやりとりは電話や書類手続といった手段に限られていましたが、入居者アプリ「totono」を利用することでアプリ内から契約内容が確認でき、不動産管理会社への問い合わせや各種申請もアプリ内で行うことが可能になります。また、不動産管理会社にとっては情報の一元管理や電話対応の抑制、ペーパーレスに繋がり、入居者満足度向上と業務効率化を同時に実現します。

株式会社スマサポについて

スマサポは「smartなくらしを support する」をテーマに、不動産資産価値の向上や入居者メリットの拡大、業務効率化といったテーマに対し、既存商品・サービスを更に深掘りする新しいビジネスモデルの構築や、ITを活用した新しいサービスを生み出し、不動産管理会社様や不動産仲介会社様を通じてより多くのご入居者様に新しい価値をお届けします。

名称：株式会社スマサポ

本社所在地：東京都中央区日本橋 3-6-2 日本橋フロント 1F

代表者：代表取締役社長 CEO 小田 慎三

設立年月：2012 年 4 月

資本金：213,707,822 円

ウェブサイト：<https://www.sumasapo.co.jp/>

事業内容：不動産管理業界に向けた複数ソリューション提供と入居者アプリ「totono」を活用したDX推進事業

X (旧 Twitter) オフィシャルサイト：https://twitter.com/SUMASAPO_PR

Facebook オフィシャルサイト：<https://www.facebook.com/sumasapo.co.jp>

note オフィシャルサイト：<https://note.com/smsp2023>

【本件に関する報道機関からのお問い合わせ先】

株式会社スマサポ (広報担当：岩岡・山崎)

TEL：050-1741-1119 MAIL：pr@sumasapo.co.jp