



2024年3月19日

各 位

会社名 サンフロンティア不動産株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 齋藤清一  
 (コード番号：8934東証プライム)  
 問合せ先 執行役員 経営企画部長 平原健志  
 TEL：03-5521-1551

### 組織変更ならびに人事異動に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、2024年4月1日付で組織変更ならびに人事異動を実施することを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 組織変更 (2024年4月1日付)

##### 1) 本部の改編

- 「グループ・マーケティング本部」を廃止し、「管理本部 マーケティング部」とする。  
営業部署ならびに管理本部各部署とのさらなる連携の強化を図り、マーケティング機能を充実させる体制とする。

##### 2) 事業部の改編

- 「リーシングマネジメント事業部」を、東京都心部の東エリアを主要担当地域とする「第一部」と西エリアを主要担当地域とする「第二部」の二部体制とする。  
これまで以上に営業の最前線の声を吸い上げ、地域の特性に合致した取り組みを具体化させるとともに、迅速な意思決定を図る体制とする。
- 「リプランニング事業部」を「ビルディング事業部」に改称し、既存の基幹事業を担う「リプランニング部」と新たな事業の創出を担う「企画開発部」の二部体制とする。  
不動産開発、企画等を担う事業部として、リプランニング事業の一段の拡大成長と、新築ビルやタウンマネジメント他、新しい事業群を創出する体制とする。

#### 2. 取締役・執行役員の変動 (2024年4月1日付)

氏名	新役職名	現役職
にのみや みつひろ 二宮 光広	常務取締役 常務執行役員 管理本部長 兼 サステナビリティ推進室長	取締役 執行役員 管理本部長 兼 総務部長 兼 サステナビリティ推進室長
ほんだ けんじ 本田 賢二	取締役 上席執行役員 アセットマネジメント本部長	取締役 執行役員 アセットマネジメント本部長
おだ しゅうへい 小田 修平	上席執行役員 アセットマネジメント本部副本部長 兼 ビルディング事業部長 兼 企画開発部長	執行役員 アセットマネジメント本部 リプランニング事業部長
かわにし けんたろう 川西 健太郎	上席執行役員 受託資産運用本部副本部長 兼 プロパティマネジメント事業部長 兼 プロパティマネジメント事業部 第二部長 兼 不動産ソリューション事業部長	執行役員 受託資産運用本部 プロパティマネジメント事業統括責任者 兼 プロパティマネジメント事業第二部長 兼 不動産ソリューション事業部長
ひらはら たけし 平原 健志	上席執行役員 管理本部副本部長 兼 経営企画部長	執行役員 管理本部 経営企画部長

氏名	新役職名	現役職
かねこ 金子 みどり	執行役員 管理本部 マーケティング部長	執行役員 グループ・マーケティング本部長
にしもと 西本 圭一郎	執行役員 受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部長 兼 リーシングマネジメント事業部 第一部長	執行役員 受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部長
あらい 荒井 徹也	執行役員 アセットマネジメント本部 コンサルティング事業部長	アセットマネジメント本部 コンサルティング事業部長
こばやし 小林 寛之	執行役員 アセットマネジメント本部 ビルディング事業部 リノベーション部長	アセットマネジメント本部 リノベーション事業部 業務部長

### 3. 事業部長の異動 (2024年4月1日付)

氏名	新役職名	現役職
わたなべ 渡辺 敬	受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部 第二部長	受託資産運用本部 リーシングマネジメント事業部 次長
おいかわ 及川 真樹	管理本部 人事部長 兼 人財育成部長	管理本部 人事部長
よこい 横井 久枝	管理本部 総務部長	管理本部 総務部 副部長

以 上